



PERNIAGAAN KOPIESATU SECARA PELESENAN







LATAR BELAKANG

KOPIESATU merupakan jenama produk kopi tempatan milik Lembaga Pemasaran Pertanian Persekutuan (FAMA) yang telah berada di pasaran sejak tahun 2001. KOPIESATU bertindak dalam memberi nafas dan inovasi baharu kepada industri kopi tempatan dari peringkat ladang sehingga pengguna. KOPIESATU juga menyediakan platform perniagaan kepada usahawan kecil dan sederhana terutamanya dalam bidang F&B berbentuk rangkaian perniagaan kopi yang setanding dengan rangkaian perniagaan kopi antarabangsa.



VISI



KOPIESATU
mensasarkan sebagai
jenama tempatan
Nombor #1 di Malaysia.

MISI



Tersedia di setiap lokasi
strategik untuk
masyarakat
berbagai lapisan di
Malaysia.



Menawarkan produk
minuman '*Speciality
Coffee*' yang berkualiti
antarabangsa pada
harga mampu beli.



OBJEKTIF KOPIESATU



Mengembangkan lagi
perniagaan kerana
potensi pasaran yang
baik dan *trend* masa kini.



Meningkatkan
pendapatan usahawan
dan pengeluar biji kopi
tempatan.



Memberi peluang kepada
usahawan menyertai
perniagaan KOPIESATU





KENAPA PILIH KOPIESATU



Jenama yang dikenali



Segar & Berkualiti



Program & Latihan



R&D Berterusan



Lawatan Berkala



Pelbagai Produk



Pasukan Sokongan



Harga Berpatutan

SYARAT- SYARAT KELAYAKAN PEMEGANG LESEN

1

Pemohon/Syarikat/Koperasi mestilah warganegara Malaysia berumur 18 tahun ke atas.

2

Menjual produk yang telah ditetapkan oleh pihak **FAMA**.

3

Menjual pada harga yang telah ditetapkan oleh pihak **FAMA**.

4

Dibenarkan menjual selain produk yang ada di menu **KOPIESATU** dengan mendapat kebenaran secara bertulis daripada pihak **FAMA**.

5

Pembelian bahan mentah adalah melalui **FAMA** dan pembekal sah yang diperakui secara tunai dan *cashless*.

6

Tidak dibenarkan untuk menyewakan hak lesen kepada orang luar.

7

Pekerja dan Barista di outlet mesti warganegara Malaysia sahaja.

8

Berdaftar dengan **Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)**, **Lesen Perniagaan (Sabah & Sarawak)** dan **Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM)**.

9

Mempunyai lesen perniagaan daripada pihak berkuasa tempatan di kawasan mana kiosk/kafe/outlet/food truck beroperasi.

10

Sijil kesihatan yang sah dari **Kementerian Kesihatan Malaysia**.

11

Mendaftarkan pekerja sepertimana peraturan berkaitan **Akta Buruh 1955**.

12

Sumber kewangan yang kukuh minimum RM20,000.

**TEMPOH KONTRAK
LESEN**

5 TAHUN

ROYALTI BULANAN

TIADA

BAYARAN PELESENAN

RM 20,000
(5 TAHUN)

TERMA PAKEJ PELESENAN

TABUNG PROMOSI

TIADA

LATIHAN PERMULAAN

2 MINGGU ; 2 ORANG

ENTITI PELESENAN

FAMA

KEMUDAHAN YANG DISEDIAKAN DALAM PAKEJ PELESENAN



- ✓ Peluang perniagaan atau cadangan perniagaan.
- ✓ Resepi dan kaedah penyediaan minuman KOPIESATU.
- ✓ Kursus dan latihan barista selama dua (2) minggu bagi dua (2) orang.
- ✓ 'One Stop Centre' untuk mendapatkan bekalan bahan mentah.
- ✓ Set uniform KOPIESATU
- ✓ Perisian POS bagi urusan KOPIESATU selama 3 tahun.
- ✓ Bantuan promosi dan khidmat nasihat.

PROSES PERMOHONAN PERLESENAN



KIRAAN MODAL & PULANGAN BAGI FOOD TRUCK BARU RM 230,000

PERALATAN
RM 40,000

**PEMBELIAN
FOOD TRUCK**
RM 160,000
(ANGGARAN)

LESEN
RM 20,000

**STOK
PERMULAAN**
RM 10,000

**MARGIN
KASAR**
45% MIN
55% MAX
(ANGGARAN)

**UNTUNG
BERSIH (17%)**
RM 5,000
(BULANAN)
(ANGGARAN)

ROI
46 BULAN
(ANGGARAN)



KIRAAN MODAL & PULANGAN BAGI FOOD TRUCK SEDIA ADA RM 160,000

LESEN
RM 20,000

**NAIK TARAF
FOOD TRUCK**
RM 90,000
(ANGGARAN)

PERALATAN
RM 40,000

**STOK
PERMULAAN**
RM 10,000

**MARGIN
KASAR**
45% MIN
55% MAX
(ANGGARAN)

**UNTUNG
BERSIH**
RM 5,000
(BULANAN)
(ANGGARAN)

ROI
24 BULAN
(ANGGARAN)



KIRAAN MODAL & PULANGAN BAGI KIOSK

200SQFT - 300SQFT

RM 120,000

STOK PERMULAAN

RM 10,000

MARGIN KASAR

45% MIN
55% MAX
(ANGGARAN)

UNTUNG BERSIH (17%)

RM 4,250
RM 5,000
(BULANAN)
(ANGGARAN)

ROI

22 - 24 BULAN
(ANGGARAN)

PERALATAN

RM 40,000

PEMBINAAN KIOSK

RM 50,000

LESEN

RM 20,000



KAFE **KOPIESATU**

KIRAAN MODAL & PULANGAN BAGI *PUSH CART* 8FT - 10FT **RM 90,000**

LESEN
RM 20,000

**PEMBELIAN
PUSH CART**
RM 20,000
(ANGGARAN)

PERALATAN
RM 40,000

**STOK
PERMULAAN**
RM 10,000

**MARGIN
KASAR**
45% MIN
55% MAX
(ANGGARAN)

**UNTUNG
BERSIH (17%)**
RM 4,250
-
RM 5,000
(BULANAN)
(ANGGARAN)

ROI
18- 20 BULAN



Dah Bersedia Nak Jadi
Keluarga **KOPIESATU**?



SCAN UNTUK BORANG

ALAMAT

**BAHAGIAN PASARAN PRODUK PROSES
FAMA DOT 3, TINGKAT 1 & 2, DATARAN TEMPLER,
NO. 27, JALAN 2/8, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES, SELANGOR**

DIMILIKI OLEH

LEMBAGA PEMASARAN PERTANIAN PERSEKUTUAN (FAMA)

 **03 – 6126 2020**  **kopiesatu**

 **bahagianppp@fama.gov.my**

 **www.fama.gov.my**  **kopiesatu.com**